



POLIISIMAJALAISET



2013

Vuosijulkaisu:

Poliisimajalaiset ry
c/o Matti Koskinen
Agricolankatu 11 C 31
00530 Helsinki
16. vuosikerta

Päätoimittaja:

Eeva Kekkonen
ee.kekkonen@gmail.com

Taittomalli ja ulkoasun suunnittelu:

Timo Lahtinen
TpT-Print Oy

Taitto:

Eeva Kekkonen

Kansikuva:

*Juhannuksena 2013 aurinko las-
ki kokon taakse ja naiset olivat
koristautuneet kukkaseppelein.
Kuva: Eeva Kekkonen*



Matti Koskinen
puheenjohtaja,
rakennustoimikunnan jäsen-
maja 257
gsm 050 444 6398
welmat.koskinen@gmail.
com



Eeva Kekkonen
varapuheenjohta-
ja, lehden päätoi-
mittaja ja viestin-
tävastaava
maja 254



Sakari Harju
yhteydet Helsin-
gin kaupunkiin
sekä vesi- ja
jätehuolto
maja 217



Kari Puustinen
rakennustoimikun-
nan puheenjohtaja
ja talkoovastaava
maja 228



Mika Iivari
sihteeri
maja 269



Pirjo Suomalainen
huvitoimikunnan
vetäjä
maja 257

TOIMIHENKILÖT

Sari Laine
rahastonhoitaja ja
kirjanpitäjä

Anne Wiikeri
toiminnan-
tarkastaja

Kari Brander
varatoiminnan-
tarkastaja

Sisällysluettelo:

Hallitus ja yhteystiedot.....	3	Käenpiika kesän lintukohokohta	10	Verkoilla saunarannasta kalaa	26
Päätoimittajalta	4	Keskikesän juhla	16	Ristikko 2013	27
Puheenjohtajan palsta.....	5	Ämpärit täytyivät onkikilpailussa.....	17	Yhdistyksen kokous 16.4.2013.....	28
Maanvuokrasopimus on valmistumassa	7	Elokuun kruunu – Venetsialaiset lyhtyjuhlat	19	Toimintakertomus 2013.....	30
Haitallisten vieraskasvilajien torjuntaohje	9	Muita tapahtumia vuonna 2013	20	Vanhan purkua ja uuden rakennusta	32
"Katolle hän kiipeää..."	12	Kesätunnelmia.....	24	Ristikon 2013 ratkaisu.....	33
Lammassaaren uudet majanpaikat jaetaan arpaonnella	13	Veljesmaja-shakki.....	25	Talvisia tunnelmia Länsiulapanniemeltä.....	33
		SärMön 50-vuotisjuhlat.....	25		

Jälleen on yksi kesä takana. Vaikka useimmiten kesät muistetaan sääistään, tämän kesän minä muistan hetkistä, tapahtumista, tilanteista ja ihmisistä. Monet naurut on yhdessä naurettu ja monet laulut laulettu – yhdessä ja yksinään.

Kuuntelin lehteä tehdessäni Radio Suomea, ja hämmästyin, että samat tutut mökkiseuralaiset ovat siellä talvella: merisää, selkouutiset, Bluesministeri ja Kansanradio. Ymmärsin, että minulle radio kuuluu juuri kesään ja mökille. Aamulla ensimmäisenä avataan radio ja illalla viimeiseksi se suljetaan, ohjelmat tahdittavat mökkipäivää ja uutisista pysyy ajan tasalla ilman internetiäkin.

Vaikka kesästä tuntuukin olevan loputtomasti aikaa, olen muistanut monia hauskoja tilanteita viime kesältä. Ystävien kanssa vietettyjä iltoja, lämpimiä päiviä ja kylmiä öitä sekä hulvatonta saunaseuraa. Toivottavasti te lukijatkin voitte muistella näiden sivujen valossa kesää, kun ulkona on nyt pimeää ja sade vihmoa vaakasuoraan.

Vaikka tämän Poliisimajalaiset-lehden teko onkin aina tavallaan uutta – uudet tapahtumat, uudet kuvat ja myös osittain uudet ihmiset – tänä vuonna harjoittelin myös taittamista. Haasteita riitti, vaikka sain edellisen lehden tait-

topohjan lähtökohdakseni. Haluan siksi sanoa kiitokset monivuotiselle taittajallemme Timo Lahtiselle TpT-Printistä, toivottavasti yhteistyömme voi jatkua tulevaisuudessa, koska niin ammatti-maista jälkeä ei voi kuin ihailla.

Uusien tuulien puhaltamista ei voi estää, mutta toisaalta aina ei kannatakaan. Siis, tervetuloa uudet majalaiset – kyllä joukkoon sopii! Tekeville käsille löytyy aina hommia ja toisaalta pelkkä seurakin kelpaa. Aina joskus pitää päästä nauttimaan valmiiseen pöytään ja parhaiten se onnistuu, kun kukin tekee osansa ja osat välillä vaihtuvat.

Täytyy kyllä muistuttaa, että spontaaniakin seuraa on kesämaja-alueella tarjolla. Viime syystalkoiden jälkeen polkaistiin pystyyn yllätysjuhlat – yllätyksenä niin osallistujille kuin isäntävällekin. Mahtava oli tunnelma, ja senhän tekevät mahtavat ihmiset!

Kiitokset ahkeralle kuvaajallemme Tuomolle, jota ilman tämä lehti olisi paljon laihempi, tylsempi ja värittömämpi! Tiedän, että alueellamme on muitakin mainioita kuvaajia, joiden kuvia näkisin mielelläni lehdessä. Rohkeasti kannattaa ottaa yhteyttä, ja etenkin jos on tarjota myös juttua.

Majalla minulle tärkeää on myös luonto ja sen läheisyys, vaikka joskus

sisälle pyrkivät tiaisat tai kuistilla kospitelevat ketut ovatkin liian lähellä. Helsingin kaupungin rakennusvirasto lähetti kaikille siirtolapuutarha- ja kesämajajhdistyksille alkukesästä ohjeet vieraslajien leviämisen estämisestä, ja nuo ohjeet ovat myös tässä lehdessä. Koska kesämajamme sijaitsevat kaupungin puistossa, on meidän myös syytä pitää ympäristötämme huolta – ehkäpä ensi kesänä polkaistaan pystyyn vieraslajitalkoot. Länsiulapanniemellä valitettavasti viihtyvistä lajeista on Ulla Honkasen erinomainen kirjoitus vuoden 2008 Poliisimajalaiset-lehdessä.

Kävin marraskuun alussa viettämässä yhden yön mökillä, koska ei tehnyt mieli kotona haistella maalattua kattoa. Tunnelma oli aivan toinen kuin keskellä vilkkaainta majakautta. Kuuntelin jälleen radiota ja Kanritohtorin juurihoito siivitti minut kesämuistoihin, vaikka hiljaisuus ja autius ympärillä toista väittivätkin. Mutta hyvät puolensa kesämajassa on myös kauden ulkopuolella. Syksyinen pimeys, palavat öljylamput ja tuikut, kamiinan lämpö, tähtitaivas, hiljentynyt maja-alue – suosittelen kokeilemaan myös syksyllä!

Eeva Kekkonen

Yksi lempimaisemistani – näkymä naisten saunan kuistilta



Tämä on kolmas kauteni Poliisimajalaisten puheenjohtajana. Olen oppinut paljon kesämajatoiminnasta ja saanut laajan kuvan siitä, miten eri lailla kesämajoihin voidaan suhtautua.

Osa käytännössä asuu majallaan koko kesän. Heille maja on toinen koti. Suurin osa on aktiivisia kohtuukäyttäjiä viikonloppuisin. Heille maja on pihamaa ja hiekkalaatikko, joka tarjoaa luonnon rauhaa ja toisenlaisen näkökulman kaupunkielämään. Osa käy päiväselteään majallaan varsin satunnaisesti ja on erityisesti kesälomansa ajan varmasti jossain ihan muualla. Heille maja on paikka hengähtää kiireen keskellä. Kaikille kesämajalla on merkityksensä, mutta näkökulma ja tarpeet vaihtelevat.

Yhdistyksen on palveltava kirjavaa käyttäjäjoukkoa kohtuullisesti. Kaikkea ei voida tarjota kaikille. Vaikka yhdistyksen hallituksen tehtävänä on ajaa jäsenten yhteistä näkökulmaa, on inhimillistä, että hallituksessa olevien ihmisten käyttäjätottumukset korostuvat toiminnassa. Siksi on tärkeää, että yhdistyksen hallituksessa olisi mahdollisimman monenlaisia kesämajan käyttäjiä.

Paljon tapahtumia tänäkin vuonna

Tänäkin vuonna yhdistys on palvelut jäseniään paitsi organisoimalla käytännön asiat myös järjestämällä yhteisiä tapahtumia. Poliisimajalaiset täytti 15 vuotta ja monet tapahtumat ovat jo varsin vakiintuneita majakalenterissamme. Uutuuksia ei tullut, mutta jotain aina muuttuu. Nyt näyttää muodostuneen tavaksi järjestää kesäajan tapahtumat Veljesmajalla ja talviajan tapahtumat Kesäkodilla. Hyvä näin, tutustummehan tiloihin paremmin.

Kevättalvella oli perinteinen ulkoilupäivä Kesäkodilla ja saunalla. Hyvä sää sai ihmiset tulemaan sankoin joukoin paikalle ja nauttimaan keväästä. Kohta jo saisi rapsuttaa kukkapenkkiä, ajatteli moni. Vuosikokous pidettiin huhtikuussa 24 henkilön voimin. Eniten kokouksessa puhutti mahdollisuus rakentaa lehtikomposti. Hallitukselle annettiin tähän valtuudet, mutta kompostia ei ole vieläkään tehty, koska edelleen arvioi-



Yhdistyksen puheenjohtajan tehtävät ovat moninaiset – eikä pidä väheksyä kunniatehtäviä, kuten ongintakilpailun virallisena mittaajana toimimista.

daan, onko sille todellista tarvetta. Ja tiukennetaan kukkaron nyörejä.

Todellinen kesäkausi alkaa toukokuun alussa kevättalkoista, joihin mennessä alueelle on saatu kesävesi. Majat pestään sisältä ja päältä, majan alunen tyhjennetään ”entisestä arvotavarasta” ja moni laittaa kevään ensiruuan pihagrillissä. Hienoa on nähdä sitä hyörinää ja pyörinää kevätmajoilla. Tällä kertaa kesävesiputkistossa oli yksi halkeama, mutta se saatiin kohtuullisen pian kunnostettua. Muistatthän, että elintärkeä vesi tulee alueellemme vain talkoolaisien aktiivisuuden johdosta. Talkoiden tärkeimpiä perinteitä on Putkan käymälöiden saattaminen käyttökuntoon. Kausi voi alkaa.

Juhannusjuhlassa ollaan jo kesän alussa. Perinteisiimme kuuluu saunominen, lippulaulu, pieni kisailu ja iltatanssit naapurissa HKL:n kesämajojen lavalla. Juhannusjuhlaa viettävät naapurimmekin Veljesmajalla, ja taas kerran kuulumme torvifanfaarin ennen lipunnostoa.

Yhteistyö naapureiden kanssa lisääntyy

Tänä vuonna yhdistimme onkikilpailun ja grillijuhlan, ja järjestäjät löivät siten

kaksi karpästä yhdellä grillaushanskalla. Aamupäivän onkikisaan olemme kutsuneet parin vuoden ajan naapuriyhdistyksen onkijatkin. Tämä on tuonut lisää väkeä, erityisesti lasten sarjaan. Kilpailu on perinteisesti tiukkaa, ja avoimessa luokassa tuntui olevan jo todellista uhoa ilmassa.

Itse pidän hyvänä, että yhteistyö naapureiden kanssa lisääntyy. Oma käsitykseni on, että meidän tulee entistä enemmän pohtia, millaisia tapahtumia voisimme tehdä yhdessä, jolloin jaamme tehtäviä ja kustannuksia, mutta samalla keräämme suuremman osallistujajoukon.

Onkikilpailun jälkeen iltapäivällä jatkoimme Polisiimajalaisten omassa seurassa grillaten. Perinteisesti grillimestarina hääri Kari Puustinen ja nautimme taas kerran elokuun hienosta kesäpäivästä.

Elokuun lopulla järjestimme Venetsialaisen illan majalaisten nyyttikestetiperialla. Väkeä oli mukavasti ja juttua riitti kuulemma pikkutunneille saakka. Tänä vuonna olimme varanneet seuraavaksi päiväksi saunan, jotta elokuinen majailu jatkuisi mukavissa merkeissä. Siitäkin saimme paljon hyvää palautetta.

Syyskuun alussa Kari Puustinen kävi yhdistyksemme puolesta onnittelemassa 50-vuotiasta Särkiniemen mökkiläiset ry:tä Veljesmajalla.

Syystalkoot ovat syyskuun alussa. Vaikka majakautta on vielä jäljellä, on tämä se hetki, kun kauniissa loppukesän säässä saadaan taas majoille kertynyt kierrätettäväksi kelpaamaton tavara lavalle. Nyt tyhjensimme syystalkoissa pakkasmökin, jotta saamme tilalle uuden rannan huoltorakennuksen Tyrmän. Siksi jääkaapit ovat nyt Putkan kirjasto-osassa.

Vielä on jäljellä puurojuhla jota juhlimme 24.11. kello 13–15 Kesäkodilla. Siitä kirjoitetaan sitten ensi vuoden julkaisussa.





Tyrmä on nousemassa keväällä

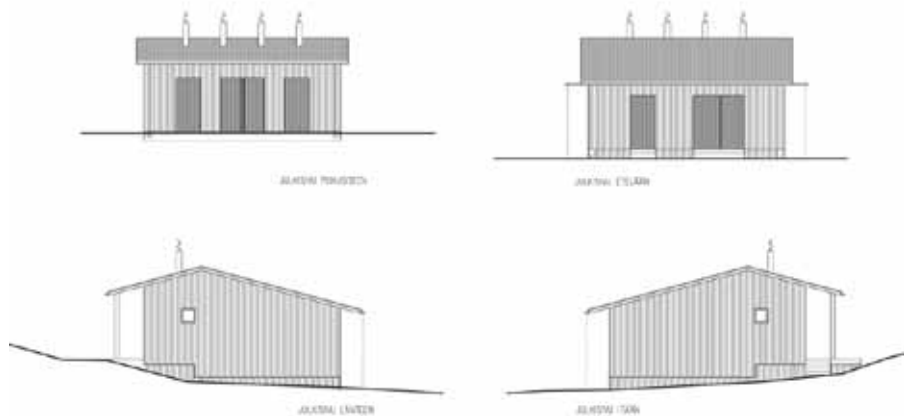
Rannan huoltorakennuksen rakentamislupa saatiin syksyllä ja hallitus on järjestänyt tarjouskilpailun rakentamisesta. Jotta kokonaisurakan hinta saadaan pysymään mahdollisimman järkevänä, käydään suunnitelma ja parhaat tarjoukset vielä kerran kunnolla läpi, jotta osaamme arvioida, voidaanko jokin kohta rakentaa säästeliäämmin.

Tavoitteena on, että nykyinen Pakasmökki saataisiin purettua syksyllä ja rakennustöihin päästäisiin aikaisin keväällä. Karavaani kulkee, kuten sanotaan.

Mainostulojen puute jättää ison loven talouteen

Tällä kertaa Poliisimajalaisten lehti ilmestyy pääsääntöisesti vain sähköisessä muodossa. Tulostamme tästä paperiversion vain niille jäsenille, joilla ei ole sähköpostiosoitetta. Näin menettelemme, koska pitkäaikainen mainoshankkijamme lopetti yhteistyön. Painetun lehden tekeminen tulisi kalliiksi ja näin säästämme yhdistyksen varoja. Suuri kiitos päätoimittaja Eeva Kekkoselle, joka on tämän Poliisimajalaiset-lehden koonnut, taittanut, hankkinut tai ottanut valokuvat ja kirjoittanutkin itse useampia juttuja.

Lehden ilmestymättä jääminen on suuri ongelma paitsi yhdistyksemme imagolle myös taloudellemme. Pitkän tähtäimen suunnitelmamme mukaan jopa 40 % vuosisäästöistä on pyritty saamaan mainostuloina. Muita ulkopuolisia tulonlähteitä meillä ei ole. Jos emme löydä uutta ilmoitushankkijaa ensi vuoden lehdelle, niin pohdittavaksi jää koko lehden tekemisen mielekkyys sekä uudet tulojenhankkimiskeinot. Hallitus ottaa kaikki ideat vastaan ja toivoo erityisesti, että joku jäsenkunnasta innostuisi yhdistyksen varsinaiseksi varainhankkijaksi.



Tyrmän alustavat julkisivupiirroksat. Kuvat: Jussi Palva.

Seuraavaa puheenjohtajaa etsitään

Kuten alussa kerroin, olen nyt ollut kolme vuotta puheenjohtajana. Tulin tehtävään hallituksen ulkopuolelta Tuomo Honkasen pitkän ja kunniakkaan puheenjohtajauran jälkeen. Kun minut valittiin, lupasin toimia puheenjohtajana vuoden.

En ole omaani tai hallituksen toimintaan pettynyt, mutta nyt on tullut aika luovuttaa tehtävä eteenpäin. Henkilökohtaisista syistä en voi enää jatkaa yhdistyksen puheenjohtajana ja kokonaisjohtamista. Jos kannatusta on, hallitukseen voin jäädä ja siten siirtää kokemuksiani eteenpäin.

Yhdistyksen hallituksen jäsenyys tarjoaa hienon mahdollisuuden oppia paljon uutta kesämajatoiminnasta. Hallituksessa on ja uskon olevan jatkossakin hyvä yhteishenki. Tehtäviä jaetaan eikä kukaan jää yksin. Yhdistys on hyvässä taloudellisessa tilassa, vaikka mainostulojen menetystä valittelinkin.

Etsimme joukkoomme puheenjohtajaa, jolle tarjoamme mielenkiintoisen

tehtävän innostavassa joukossamme. Tarjoamme hyvät mahdollisuudet vaikuttaa Länsiulapanniemen kesämajatoiminnan kehittämiseen, asiantuntevan ja työtä pelkäämättömän tukijoukon sekä jäsenkunnan arvostuksen. Tehtävään ei vaadita aikaisempaa kokemusta eikä yhdistyksen jäsenyyttä, joskin se eduksi laskettaneen. Kierrätys on muodikasta, kierrätä itsesi tehtävään, jossa tulet viihtymään!

Näillä työpaikkailmoitukseen viittaavilla sanoilla kiitän kaikkia Poliisimajalaisia menneistä kolmesta vuodesta, toivotan hauskaa matkaa yhdessä edelleen ja erityisesti iloista talviaikaa. Kevät tulee taas ja majakausi pääsee sen myötä kukoistamaan.

Matti Koskinen
Puheenjohtaja

Maanvuokrasopimus on valmistumassa

Yleisten töiden lautakunta teki 1.10.2013 päätöksen kesämaja-alueiden maanvuokrasopimusten uusimisesta. Kesämaja-alueita kaupungilla on yhteensä yhdessätoista eri kohteessa. Yhdistyksiä on vielä useampia. Lisäksi joillakin kesämaja-alueilla on hieman erilaisissa tilanteissa olevia majoja, kuten meillä muutama maja, jotka sijaitsevat asemakaavan ulkopuolella. Kaikkiaan siis ratkaisu on monimuotoinen. Poliisimajalaisia kiinnostaa tietysti eniten oman alueen vuokrasopimus.

Lautakunta päätti, että Lauttasaaren asemakaavoitetut alueet vuokrataan ajalle 1.1.2013–31.12.2032, siis kahdeksikymmeneksi vuodeksi. Meidän yhdistyksemme lisäksi tämä kattaa Länsiulapannimellä olevat HKL-Kesämajat sekä saaren eteläkärjessä ja täällä Länsiulapanniemellä olevat Särkiniemen mökkiläisten, Särjön, kesämajat.

Meillä ja Särjöllä on lisäksi majoja, jotka jäivät aikoinaan asemakaava-alueen ulkopuolelle. Näiden majojen osalta maanvuokra-ajaksi päätettiin 1.1.2013–31.12.2016, siis kolme vuotta.

Vastaavan kahdenkymmen vuoden sopimuksen vuoden 2032 loppuun saavat Lammassaaren, Pitkäluodon ja Varisluodon asemakaavoitetut kesämaja-alueet. Lammassaareissa on lisäksi siirrettäviä majoja, kuten meillä, joiden vuokra-aika jatkuu siis 2016 loppuun.

Lammassaareen sekä Varis- ja Pitkäluotoon on lisäksi tulossa uusia kesämajapaikkoja, joiden maanvuokra-ajasta päätetään erikseen. Arvattavaa on, että näissä pyritään samaan aikatauluun kuin muillakin asemakaava-alueilla. Syksyllä lehdestä luin, että Lammassaaren muistaakseni 19:ää majapaikkaa toivoi yleisessä haussa tuhansia helsinkiläisiä.

Lauttasaareissa Sotainvalidien kesämaja-alueella olevien majojen alojen vuokra-aika on kaupunginhallituksen päätöksellä 1.1.2010–31.12.2015. Tästä kaupunki päätti jo aiemmin 2011. Sana-

muodon mukaan maanvuokrasopimus on heillä majakohtainen eikä yhdistyksen kanssa tehty.

Asemakaavoittamattomilla alueilla erilaisia ratkaisuja

Vasikkasaaren kesämaja-alue vuokrataan 1.1.2014 alkaen kolmeksi vuodeksi kerrallaan, kunnes asemakaava on päätetty toteuttaa.

Kivinokan kesämaja-alueella oleva JHL ry:lle vuokrattu kesämaja-alue vuokrataan ajalle 1.1.2014–31.12.2020, siis seitsemäksi vuodeksi. Kivinokan kesämaja-alueella olevat Kivinokkalaiset ry:n ja Helsingin Ponnistus ry:n maanvuokrasopimukset ovat voimassa 31.12.2020 asti jo aikaisemmilla kaupungin päätöksillä. Kivinokan kohtalonhetki on siis 2020 lopussa.

Asemakaavoittamattomat kesämaja-alueet, Stansvik, Satamasaari, Varsasaari, Espoossa ja Hanskinen Sipoossa vuokrataan ajalle 1.1.2013–31.12.2020, mutta päätöksen mukaan kesämajatoiminnan mahdollistavien asemakaavojen tultua voimaan nämä kesämaja-alueet vuokrataan 31.12.2032 asti. Tavoitteena siis on, että kesämaja-alueiden tilaa katsotaan silloin entistä suurempana kokonaisuutena.

Maanvuokran perusteet säilyvät ennallaan

Asemakaavoitetun kesämaja-alueen vuosivuokra määräytyy kesämajaa kohden. Pohjana on virallinen elinkustannusindeksi "lokakuu 1951 = 100", jossa pistelukua 100 vastaa 20 euron perusvuosivuokra kesämajaa kohden. Edellisessä sopimuksessa, joka kesti vuoden 2012 loppuun vastaava perusluku oli 17,82 euroa. Tasokorotusta siis tulee 12 %.

Kuluvan vuoden vuosivuokra laskeaan aina edellisen vuoden elinkustannusindeksin keskiarvolla. Elinkustannusindeksi vuonna 2012 oli keskimäärin 1863. Siten vuoden 2013 vuosivuokra on 372,60 e.

Siirtyvien majojen osalta vuosivuokra on 370 euroa per vuosi sopimuskauden 2016 loppuun.

Kuluvan vuoden 2013 osalta elinkustannusindeksit on saatavissa vasta syyskuuhun saakka. Arvioni on, että vuosikeskiarvo on noin 1890, jolloin ensi vuoden maanvuokra olisi 378 euroa. Vuosikokoukseen mennessä tiedämme asian varmemmin.

Maanvuokrakuluja myös yhdistyksen rakennuksille

Yleisten töiden lautakunnan yhdistysten rakennusten alojen vuosivuokra määräytyy elinkustannusindeksi "lokakuu 1951 = 100" mukaan, jossa pistelukua 100 vastaa 0,50 euron perusvuosivuokra / m² / vuosi.

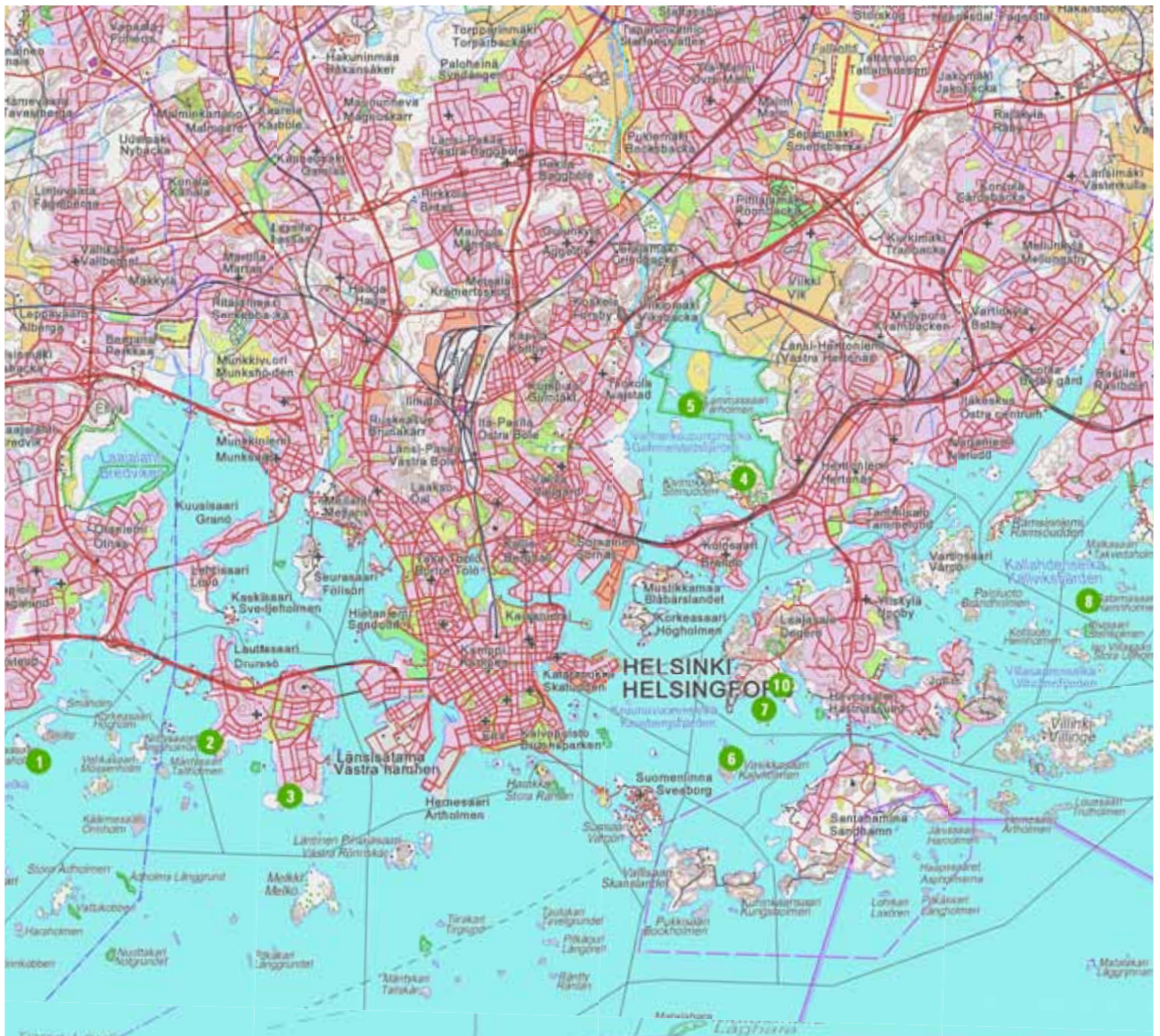
Poliisimajalaiset eivät ole tähän mennessä joutuneet maksamaan käymälärakennus "Putkasta", joka tunnetaan myös "Kirjastona," vuokraa. Käymälän pinta-ala on sopimuksessa määritelty 48 m². Lisäksi meille on valmistumassa Tyrmä, rannan huoltorakennus, josta käyttöömme tulee 40 % kokonaisalasta 60 m².

Jos ensi vuonna indeksi on 1890, niin vuosivuokra yhdistyksen rakennuksista on 9,45 euroa / m². Tyrmän valmistuttua käytössämme olisi tilaa 72 m², jolloin vuokra olisi 680 euroa vuodessa. Majaa kohden siis reilut 10 euroa.

Sopimusta ei ole vielä

Lautakunnan päätöksen liitteenä oli jo mallisopimuksia, jollaisia kullekin kesämajayhdistykselle tullaan esittelemään. Kaupungin edustajien mukaan tarvetta periaatteellisille muutoksille ei ole. Poliisimajalaisetkaan eivät ole suuria muutoksia esittämässä.





Suurin osa Helsingin kaupungin kesämaja-alueista, vain Hanskinen jää kartan oikean laidan ulkopuolelle. Kuva: Helsingin kaupunki.

Koska kullakin kesämajayhdistyksellä on sopimuksessaan kuitenkin joitain erityisiä yksityiskohtia, joita muilla ei ole, laaditaan jokaiselle yhdistykselle oma sopimuksensa. Kaupunki on luvannut esittää sopimusluonnoksen yhdistykselle kommentoitavaksi mahdollisimman pian.

Kaupunki tekee siis sopimuksen yhdistyksen kanssa. Lisäksi yhdistys tekee sopimuksen jokaisen majalaisen kanssa. Kaupunki valmisteleekin myös tämän sopimuksen ja yhdessä nämä kaksi sopimusta muodostavat kokonaisuuden, jonka perusteella kesämajatoimintaa pyöritetään.

Yhdistyksellä on omat oikeutensa ja vastuunsa sekä kullakin majalaisella on omansa. Hallitus toivoo, että maanvuok-

rasopimus saadaan valmiiksi tämän vuoden aikana, ja jos mahdollista, uudet sopimukset allekirjoitettua ennen vuodenvaihdetta. Vielä on kuitenkin liian aikaista ilmoittaa, koska sopimusten allekirjoitustilaisuus olisi.

Vääntö maanvuokra-ajasta

Alun perin rakennusviraston ja yleisten töiden lautakunta puolsivat meille jopa 30 vuoden maanvuokra-aikaa. Kaupunginsuunnitteluvirasto puolsi lausunnossaan vain 20 vuoden vuokra-aikaa, johon siis lopulta päädyttiin. Tämä prosessi on siirtänyt maanvuokrasopimusprosessia, mutta nyt se näyttää olevan lähes maalissa.

Poliisimajalaisten hallitus on koko prosessin ajan ajanut mahdollisimman

pitkää vuokra-aikaa, ja lopulta tyydyttiin kaupunginhallituksen linjaukseen 20 vuodesta. Nähtäväksi jää, oliko kaupunkisuunnitteluviraston kannan takana jotain, joka uhkasi Lautasaaren kesämajatoimintaa 20 vuoden kuluttua. Itse en sellaista näe, mutta tulevaisuudesta ei koskaan tiedä. Rakennusmaata aina kaivataan, mutta toisaalta ihmiset tarvitsevat myös virkistys- ja viheralueita.

Matti Koskinen

Haitallisten vieraskasvilajien torjuntaohje palsta- ja siirtolapuutarhaviljelijöille sekä kesämaja-asukkaille

Helsingin kaupungin rakennusvirasto pyrkii vuonna 2013 tiedottamaan haitallisten vieraskasvilajien torjunnasta ja hävittämisestä. Tämä ohje lähetettiin kahdeksalle kesämajayhdistykselle tiedoksi.

Torjuntaohjeeseen on listattu kasvit, joita ei saa päästää leviämään luontoon. Rakennusvirasto kannustaa asukkaita pitämään myös omatoimisia talkoita vieraskasvien hävittämiseksi yleisillä viheralueilla. Talkoita koordinoi rakennusvirasto yhteistyössä Staran ja urakoitsijan kanssa.

Suomen luontoon on levinnyt kasveja, jotka on luokiteltu haitallisiksi vieraslajeiksi. Haitallisille vieraslajeille on tyypillistä, että niillä on kyky lisääntyä tehokkaasti ja levitä voimakkaasti. Niillä on huomattavia kielteisiä vaikutuksia alkuperäiseen lajistoon esimerkiksi kilpailun tai risteytymisen kautta. Osa haitallisista vieraslajeista aiheuttaa tauteja sekä muuttaa elinympäristöjen rakennetta.

Tietyt pihoihilla ja puutarhoissa aiemmin hyvinkin suositut kasvit ovat osoittautuneet ”liiankin” hyvin menestyviksi.

Jättiputki.



Ne karkaavat helposti puutarhasta tai perennapenkistä ympäröivään luontoon. Sen lisäksi, että ne aiheuttavat haittaa luonnonympäristöissä, saattaa niistä tulla riesa myös omalla palstalla.

Lisätietoja: <http://www.ymparisto.fi/> vieraslajit.

Suomen kansallinen vieraslajistrategia valmistui huhtikuussa 2012. Strategian kantavana ajatuksena on kaikkien tahojen yhteisin ponnistuksin ehkäistä haitallisten vieraslajien aiheuttamia haittoja ja riskejä Suomen luonnolle, luonnonvarojen kestäväälle hyödyntämiselle, elinkeinoille sekä yhteiskunnan ja ihmisten hyvinvoinnille.

Rakennusvirasto on päättänyt omissa puisto- ja katuviherhankkeissaan luopua haitallisten vieraskasvien käytöstä niiden aiheuttamien haittojen vuoksi. Lisäksi kaupunki hävittää yleisillä alueilla olevia erityisen haitallisten kasvien kasvustoja ympäri kaupunkia.

Toivomme ja kiitämme jo etukäteen, että osallistut omalla panostuksellasi vieraslajien torjuntatyöhön!

Tämän ohjeen tarkoituksena on – kehottaa kaupunkilaisia luopumaan haitallisten vieraskasvien käytöstä – ohjeistaa hävittämään kasvijäte asianmukaisella tavalla.

Seuraavassa listaus haitallisista vieraslajeista, jotka tulee hävittää

Jättiputki: erittäin haitallinen

Suomessa esiintyy useita jättiputkilajeja mm. kaukasianjättiputki (*Heracleum mantegazzianum*) sekä persianjättiputki (*Heracleum persicum*).

Alun perin puutarhakasviksi Suomeen tuotu jättiputki on monivuotinen, roteva ruoho, jonka kasvineste aiheuttaa allergisia reaktioita yhdessä auringonvalon kanssa.

Jättiputket ovat kaksi- tai monivuotisia kasveja ja 1,5–4 m korkeita. Jättiputkella on valkoinen 15–25 cm leveä, kupera sarjakukinto. Jättiputken

Jättipalsami



siemenet kypsyvät syksyllä ja varisevat syksyn ja talven aikana

Kasvin torjunta vaatii pitkäjänteisyyttä, sillä kasvien juurakot ja siemenet ovat pitkäikäisiä. Torjunta on syytä antaa ammattilaisten tehtäväksi, sillä kasvi voi aiheuttaa iholle pahoja palovammoja.

Jättiputkihavaintoja otetaan vastaan rakennusviraston asiakaspalvelussa puh. 09 310 39000.

Lisätietoja jättiputkesta <http://www.ymparisto.fi/download.asp?contentid=73410&lan=fi>.

Jättipalsami: haitallinen

Jättipalsami (*Impatiens glandulifera*) on suurikokoinen, 100–200 cm, yksivuotinen ja hyvin kilpailukykyinen palsamikasvi. Se viihtyy kosteilla alueilla ja vesien varsilla ja leviää myös virtaavan veden mukana. Se on karannut puutarhoista luontoon ja aggressiivisena syrjäyttää muita kasveja. Kukat ovat valkoiset tai vaaleanpunaiset ja kasvi on syytä hävittää ennen siementämistä, sillä se sinkoa siemeniä metrien päähän.

Jättipalsami on helppo kitkeä maasta tai niittää useamman kerran kasvu-

kaudessa, jotta sen saa häviämään. Vaikka jättipalsamin siemenet eivät pysy itämiskykyisenä maassa muutamaa vuotta pidempään, tulee kitkentää jatkaa monena vuonna peräkkäin jotta kasvista pääsee kokonaan eroon. Kukkiä, siemeniä ja juuria ei saa laittaa kompostiin, vaan ne on syytä hävittää sekajätteenä. Muut kasvinosat voi kompostoida.

Lisätietoa: <http://www.ymparisto.fi/download.asp?contentid=121784&lan=fi>.

Kurtturuusu: erittäin haitallinen, rannoilla

Kurtturuusu, perusmuoto (*Rosa rugosa*) on 0,5–1,5 metriä korkeaksi kasvava pensas, jolla yksinkertaiset vaaleanpunaiset tai valkoiset kukat. Kurtturuusua on istutettu runsaasti teidän varsille. Suolaa sietävänä lajina se on levinnyt nopeasti merenrantahietikoille ja saaristoon, missä kasvustot peittävät laajoja alueita entisiä monimuotoisia merenrantahietikoita. Kurtturuusu leviää juurivesojen kautta lähiympäristöön, kiulukoiden ja siemenien avulla kelluen vettä pitkin sekä lintujen levittämänä.

Kurtturuusun ns. perusmuoto on erityisen voimakaskasvuinen ja tehokkaasti leviävä kasvi. HUOM: Kurtturuususta on jalostettu lukuisia vähemmän haitallisia ruusulajikkeita mm. kerrottukukkaisia muotoja, joiden käyttöä voidaan suositella korvaamaan perusmuotoa.



Kurtturuusu

Kurtturuusun torjunta vaatii aikaa ja sitkeyttä. Se on helpointa pensaiden ollessa vielä pieniä. Pienimmät taimet pystyy kiskomaan maasta käsin. Kookkaampiin yksilöihin tarvitaan jo tukevien hanskojen lisäksi työkaluja, jotta kasvi saadaan juurineen pois maasta. Torjunta on erityisen tärkeää rannikkoalueella ja saaristossa!

Lisätietoa: <http://www.ymparisto.fi/default.asp?node=16798&lan=fi>.

Komealupiini: haitallinen

Komealupiini (*Lupinus polyphyllus* Lindl.) värjää kesäkuussa pientareet sinisen, punaisen, valkoisen ja violetin kirjaviksi kukkameriksi. Lupiinin leviämistä on mahdoton enää kokonaan pysäyttää, mutta leviämisen hillitsemiselle on hyvät perusteet. Lupiini uhkaa niittyjen ja ketojen alkuperäisiä kasveja ja hyönteisiä. Lisäksi lupiini sitoo tyypeä ilmasta rehevöittäen kasvupaikkaa. Ravinteikkaalla kasvupaikalla menestyvät voimakaskasvuiset lajit, joten niittykasvit ja niillä elävät hyönteiset joutuvat väistymään.

Monivuotisella lupiinilla on pystyjuurakko, eikä se onneksi leviä kasvullisesti rönsyjen avulla. Silloin kun lupiineja on vielä vähän, kannattaa nähdä vaivaa ja kaivaa ne juurineen ylös maasta. Laajalle levinneitä lupiinikasvustoja voi kurittaa niittämällä ennen kuin kasvit kukkivat. Niittojäte tulee aina korjata pois kasvualustan liiallisen rehevöity-



Komealupiini

misen välttämiseksi. Torjuntatyötä on jatkettava useiden vuosien ajan, sillä maaperän siemenvarastosta itää uusia lupiininalkuja vuosienkin jälkeen.

Lisätietoa: <http://www.ymparisto.fi/default.asp?node=16834&lan=fi>.

Tattaret: haitallinen

Japanintatar (*Fallopia japonica*), jättitatar (*Fallopia sachalinensis*) ja näiden risteymä hörtsätatar (*Fallopia x bohémica*) ovat olleet suosittuja puutarhaperennoja, koska ne ovat sitkeitä, suurikokoisia, nopeakasvuisia ja helposti leviäviä. Samat ominaisuudet ovat kuitenkin tehneet niistä erittäin vaikeita ja haitallisia rikkakasveja. Isot tattaret valloittavat helposti sekä kotipuutarhansa, että lähiluonnon ja tukahduttavat kaikki muut lajit alleen.

Yhteistä aasialaisille tattarille on suuri koko, 2–3 m ja pysty kasvutapa. Niiden juurakko on monivuotinen, mutta maanpäälliset osat yksivuotisia.

Suomessa ja Euroopassa aasialaiset tattaret leviävät yleensä kasvullisesti. Kasvi muodostaa juurakkonsa avulla nopeasti tiheitä ja laajoja kasvustoja. Paksut maavarret voivat kasvaa metrin vuodessa ja ylittää jopa 20 metrin mittaisiksi ja kahden metrin syvyyteen. Kasvi pystyy läpäisemään jopa asfaltin. Hennostakin juuren- tai oksankappaleesta syntyy nopeasti uusi kasvusto, minkä vuoksi tattaret leviävät erittäin helposti uusille kasvupaikoille esim. puutarhajätteen tai maamassojen mukana.

Tattarien torjunta vaatii aikaa ja sitkeyttä. Se on helpompaa kasvien ollessa



Tatar

pieniä. Pienimmät taimet voi kiskoa käsin, kookkaampiin yksilöihin tarvitaan jo tukevien hanskojen lisäksi työkaluja. Ensin kasvusto leikataan esim. oksasaksilla tai raivaussahalla tyveä myöten alas, jolloin päästään käsittelemään juurakkoa. Jotta kasvi saadaan hävitettyä, on kaikki sen juuret poistettava maasta. Isot kasvustot vaativat jo juurakoiden ylös kaivamisen koneilla ja maamassojen hävityksen. Suurista tatarkasvustoista yleisillä viheralueilla voit ilmoittaa rakennusviraston asiakaspalveluun p. 09 310 39000

Lisätietoa: <http://www.ymparisto.fi/default.asp?node=22883&lan=fi>.

Piiskut: haitallinen

Piiskut ovat suurikokoisia, jopa yli kaksimetrisiä, monivuotisia, jäykkävartisia, kukintoon saakka haarattomia ruohoja, joilla on keltaiset kukinnot.

Yleisin piiskuista on kookas kanadanniisku (*Solidago canadensis*); harvinaisempia ovat vieläkin suuremmaksi kasvavat korkeapiisku (*Solidago altissima*) sekä isopiisku (*Solidago gigantea ssp. serotina*). Lisäksi Suomesta on löytynyt säiläpiiskua (*Solidago graminifolia*) ja puutarhakäyttöön luotuja lajiristeymiä eli tarhapiiskuja.

Voimakaskasvuiset piiskut menestyvät useilla erilaisilla kasvupaikoilla: tien- ja radanvarsilla, kesantopelloilla, metsien reunoilla sekä vesistöjen varsilla vieden elintilaan omalta kasvistoltamme.

Piiskut lisääntyvät sekä siemenistä, että kasvullisesti juurakonkappaleista.

Piiskut siementävät runsaasti: yksi verso voi tuottaa yli 10 000 lenninhaivenilla varustettua siementä. Kasvustot ovat myös hyvin pitkäikäisiä. Piiskut leviävät helposti vahingossa. Siemenet siirtyvät luontoon puutarhajätteen seassa, maaineksen tai veden mukana. Piiskujen kurissapito voi muodostua erittäin hankalaksi, koska niiden siemenet pystyvät leviämään tuulten mukana pitkiä matkoja.

Laajojen kasvustojen torjunta on työlästä, koska piiskujen juurakot ovat sitkeitä. Kasvustoja on onnistuttu hävittämään leikkaamalla ne useana vuotena alas sekä keväällä että syksyllä. Hävittämisessä voi kokeilla myös glyfosaattipohjaisia torjunta-aineita.

Lisätietoa: <http://www.ymparisto.fi/default.asp?node=22884&lan=fi>.

Muita haitallisia vieraslajeja

- Pajuasteri, *Aster x salignus*
- Punakarhunköynnös, Elämänlanka, *Calystegia sepium ssp. spectabilis*
- Etelänruttojuuri, *Petasites hybridus*



Piisku

Käsittele puutarhajäte oikein – älä levitä vieraslajeja vahingossa

Puutarhajätettä ei saa viedä luontoon, vaikka se onkin biologisesti hajoavaa. Jätteen seassa kulkeutuvat puutarhakasvien siemenet, juurakot, juurenkappaleet ja varret jatkavat elämäänsä ja pystyvät leviämään uusille kasvupaikoille. Monet haitallisista vierasperäisistä kasvilajeista ovat karanneet puutarhasta juuri kottikärryillä. Esimerkkejä puutarhakasvien leviämistavoista:

- Jättiputket: siemenet (myös varsien ja maan mukana), juurakot
- Jättipalsami: siemenet (myös varsien ja maan mukana)
- Komealupiini: siemenet (myös varsien ja maan mukana)
- Tattaret: juurakot, varret
- Piiskut: juurakot, mahdollisesti myös siemenet

Jätteen hävitys

Haitallisten vieraslajien siemenet ja kasvinosat, joiden kautta ne leviävät on syytä hävittää huolella. Varsinkaan kukintoja, siemeniä tai juuren palasia ei saa kompostoida.

Pieniä määriä vieraskasvi ”ongelmajätettä” voi laittaa sekajätteeksi. Lisääntymiskyvyttömiä kasvinosia kuten varsi ja lehdet voi laittaa kompostiin.

Kokoa porukka ja järjestä vieraslajitalkoot!

Esimerkiksi palstaviljelijät voivat hävittää vieraskasvit omilta tonteiltaan ja samalla ympäröiviltä yleisiltä alueilta. Mikäli vieraslajien kitkentää ja hävitystyötä tehdään yhteistyössä kaupungin kanssa, rakennusvirasto järjestää jätteen poisviennin. Vieraslajijäte viedään Ämmäsuon kuumakompostoriin.

Vieraslajitalkoisiin liittyvissä asioissa ole yhteydessä

- rakennusviraston vapaaehtoistyön koordinaattori, puh. 09 310 39652
- tai rakennusviraston asiakaspalvelu www.hel.fi/hkr, yhteystiedot ja palaute – tai numeroon 09 310 39000.

Neuvontaa vieraslajiasioissa Gardenian puutarhaneuvonnasta, puh. 045 634 5825 maanantai–torstai klo 12–15 tai sähköpostilla osoitteen puutarhaneuvonta(at)gardenia-helsinki.fi.

”Katolle hän kiipeää..”

Yhdistys järjesti 7.6. ja 10.6. majalaisille tilaisuuden tulipaikan nuohoamiseen. Nuohous on jokaisen majalaisen omalla vastuulla, mutta tarkoitus oli tarjota mahdollisimman monelle helppo tapa hoitaa tämä velvoite. Säädösten mukaan kun tulipesät tulee nuohota kolmen vuoden välein kesäмоkeillä. Lisäksi yhteisnuohous luultavasti tulee halvemmaksikin, kun ei erikseen tarvitse joka majalle nuohoojaa kutsua.

Veli Viita saapui alueellemme välineineen ja ryhtyi toimeen. Rutiinilla ja rivakasti puhdistuivat piiput ja tyhjenivät tulipesät. Monet hormeista hän pystyi puhdistamaan irrottamalla ensin kamiina hormista, jos hormi on vedetty

Rutiinilla ja oikeilla välineillä nuohous sujuu kuin leikiten. Nuohooja Veli Viita kävi läpi toistakymmentä majaa päivässä, ja kahvillekin olisi hyvin välillä ehtinyt.



Lammassaaren uudet majanpaikat jaetaan arpaonnella

seinän läpi. Katon läpi meneviä hormeja varten Viita joutui nousemaan katolle.

Monilla majoilla asukkaat olivat ilmoitettuna päivänä paikalla, osa taas oli hoitanut jonkun puolestaan ovea avaamaan. Kustakin nuohotusta tulijasta Viita kirjoitti raportin, jossa ilmeni nuohouksen ajankohta ja mahdolliset huomautukset. Samalla nuohoojalta sai kysyä mieltä askarruttavia asioista sekä saada neuvoja suojauksista, läpimenoista ja muista paloturvallisuuteen liittyvistä seikoista.

Länsiulapanniemellä on tehty aikaisemminkin mökkeihin palotarkastuksia, ja edellisen kerran yhteisnuohous järjestettiin vuonna 2008. Nuohoukset ja palotarkastukset on syytä ottaa vakavasti, ja hoitaa vakuutusasiat kuntoon. Nimitäin vahingon sattuessa palovakuutus korvaa vain nuohotut majat.

**Teksti: Eeva Kekkonen
Kuvat: Tuomo Honkanen**



Helsingin kaupunki on laittanut Vanhankaupunginlahdella sijaitsevaan Lammassaareen kaavoitetut 19 vapaata kesämajapaikkaa vapaaseen hakuun. Uudet kesämajapaikat arvotaan, ja arvonnassa paikan saaneen helsinkiläisen tulee rakentaa omalla kustannuksellaan rakennustapaohjeiden mukaisen kesämaja vuoden 2016 loppuun mennessä.

Lamassaari sijaitsee keskellä Vanhankaupunginlahden lintuvesi-Natura 2000 -aluetta. Lamassaareen pääsee Pornaistenniemestä pitkospuita pitkin. Vesitse saareen pääsee ainoastaan pienveneellä, sillä lahti on saarien ympärillä matala. Pornaistenniemen kevyen liikenteen silta on parantanut kävely-yhteyksiä alueelle. Rakennusviraston mukaan Arabianrannan uuden asuntoalueen myötä saaren yleinen virkistyskäyttö tulee kasvamaan.

Hakuaika päättyi 1.11.2013, ja kaupunki on luvannut suorittaa arvonnän marraskuun loppuun mennessä. Hakuajan päättyessä halukkaita tulevia kesämajalaisia oli ilmoittautunut Rakennusviraston arvontaan jo 10 000 – melkoinen ryntäys siis.

Lokakuun puolivälissä heräsi julkisuudessa epäily siitä, ovatko kaikki halukkaat puhtain jauhoin liikkeellä. Kuten viime aikoina on esimerkiksi internetin kiinteistönvälitysliikkeiden ilmoittelusta voinut huomata, kesämajojen ja siirtolapuutarhamökkien hinnat kallistuneet huomattavasti, jopa karanneet käsistä. Myynnissä on aina kyse majan tai mökin myymisestä – ei vuokraoikeudesta, koska myyjä vain luopuu omasta oikeudestaan.

Tällainen tilaisuus voi myös houkuttaa ansaitsemismielessä: jos paikan arvonnassa saa ja sille rakentaa majan, mikään ei estä myymästä sitä saman tien eteenpäin. Näin on mahdollisuus tienata mukavasti, kun halukkaita tulijoita on yli 500 yhtä majanpaikkaa kohden.

Helsingin Sanomien (17.10.2013) mukaan Helsingin Rakennusviraston tarkastaja Minna Åström sanoo, että virastolla ei ole keinoja varmistaa, menevätkö Lamassaaren uudet mökkioikeudet omaan käyttöön vai myydäänkö rakennettu mökki eteenpäin. Åströmin mukaan todennäköisyys sille, että arvonnassa voittajiksi valikoituisivat majaoikeudella keinottelijat, vaikuttaa melko pieneltä.

Nykyinen hintojen jatkuva nousu ja huonokuntoistenkin majojen ylihinoittelu on huolestuttava suuntaus. Maja-alueiden alkuperäinen tarkoitus ei-niin-varakkaan työväestön helppopääsyisinä ja edullisina virkitysalueina uhkaa kadota. Ja vaikka kaupunkiviljely on varsin suosittua, ei omiksi tarpeeseen viljelevien enää välttämättä ole taloudellisesti mahdollista hankkia siirtolapuutarhamökkiä.

Tulevat vuodet näyttävät, kuinka Lamassaaren uusille majoille käy. Tämä kuitenkin joka tapauksessa osoittaa, että uusille maja-alueille olisi varmasti kysyntää – etenkin, jos Kivinokkaa koskevat pienennys- tai lakkauttamissuunnitelmat toteutuvat.

Lähteet: Helsingin kaupungin verkkosivut, Helsingin Sanomat 17.10.2013 ja 4.11.2013.

Eeva Kekkonen

Käenpiika kesän lintukohokohta

Lauttasaari on hyvä linturetkikohde paitsi saarelaisille ja kesämajalaisille itselleen myös muille retkeilijöille. Aktiivinen paikallinen lintuharrastajayhteisö seuraa jatkuvasti lintujen liikkeitä ja tulee havainneeksi mielenkiintoisia lajeja. Kuten moni keväisin, syksyisin ja viikonloppuisin on huomannut, saaren pusikissa hyppää säännöllisesti kiikarikauloja ja parhaimmillaan saattaa kohdalle osua monikymmenpäinen bongari- ja kuvaajajoukkokin.

Yksi Länsiulapanniemen tärkeimmistä lintu-uutisista oli Poliisien majan parkkipaikan reunan linnunpöntössä onnistunut käenpiian pesintä – Lauttasaaren pesimälinnustoa seuranneiden lintumiesten tietojen mukaan ensimmäinen kerta 20 vuoteen! Onnekkaimmat ehtivät nähdä ja kuvatakin käenpiikaemon pöntöllä, itse jouduin tyytymään vain äänihavaintoon pari päivää poikasten pesästä lähdön jälkeen.



Käenpiika on muita tikkalintuja "kähmyilevämpi" ja melko vaikeasti havaittava. Kuva: Tuomo Honkanen.

Juhannuksena rantasaunalla saatiin seurata kivitaskupoikuetta, joka tuli kivilaiturin halkeamien suojasta aika ajoin kerjäämään ruokaa sitä toimittaneelta emoltaan. Kuva: Tuomo Honkanen.





Vaikka sarvipöllöt eivät tänä vuonna mökkialueella tiettävästi pesineetkään, eivät pöllöhavainnot ole jääneet aivan nolville. Esimerkiksi lokakuun 20. päivä viirupöllö löytyi torkkumasta Lauttasaaren ostoskeskuksen viereisen metrotyömaan montun reunalta.

Yksi oman lintuvuoteni parhaista havainnoista oli Lauttasaaren- ja elämänpinna mustaleppälinnusta, kun kävin katsomassa muiden löytämää naaraspuikuista yksilöä lokakuun lopussa Kotkavuorella vesitornin luona.

Lauri Saarela



Viirupöllöjä havaitaan aika ajoin Länsiulapanniemelläkin. Tämän yksilön kuvasi 4.12.2012 Ville Wallinmaa.



Saunan viereinen laho puu oli kaadettava, varsinkin kun ilmeisesti palokärki oli ehtinyt kevättalvesta hakata jälkensä sen alaosaan. Kuva: Tuomo Honkanen.

Satakieli pysyy mielellään piilossa, mutta joskus senkin pääsee näkemään. Helpointa sen näkeminen on toukokuussa, kun puiden lehdet eivät vielä ole täydessä vehreydessään ja kasvustojen sisään näkee. Kuva: Tuomo Honkanen.



Lauttasaaren rannoilla voi havaita kahlaajia, esimerkiksi punajalka- ja valkovikloja tai rantasipejää, vaikka ne eivät laskekaan tarkkailijaa yhtä lähelle kuin pihalinnut. Punajalkaviklon kuvasi Tuomo Honkanen.

Keskikesän juhla

Poliisimajalaisten, Helsingin poliisilaitoksen kesäkotiyhdistyksen ja poliisilaitoksen YT-henkilöstötoimikunnan Kesäkodilla järjestämää juhannusjuhlaa vietettiin juhannusaattona 21.6.2013. Juhannusta juhlistamaan olivat tervetulleita niin vuorossa tai vapaalla olevat poliisit kuin majalaisetkin ystävineen.

Kuudelta Suomen lippu nostettiin salkoon, ja sille laulettiin arvokkaasti lippulaulu. Puheenjohtaja Koskinen toivotti juhlaikansalle hyvää keskikesän juhlaa, ja sen jälkeen Kesäkodin pihalla käynnistyivät pihakilpailut. Kokko saatiin tänäkin vuonna sytyttää – ja hyvin palava kokko se olikin.

Kaunis ilma oli houkutellut paikalle runsaasti väkeä, mutta ilta sujui varsin rauhallisesti saunoen ja seurustellen. HKL:n puolella oli perinteiseen tapaan tanssiorkesteri, ja sinne monet poliisimajalaisistakin siirtyivät nauttimaan yöttömästä yöstä. Olipa kallioilla säkkipillikin, ja valitettavasti pallonheiton tulokset ilmeisesti hukkuivat juhannusyön humussa.

Teksti ja kuvat: Eeva Kekkonen



Juhannustikan tulokset

Miehet

- | | |
|------------------|----|
| 1. Kari Brander | 32 |
| 2. Lauri Saarela | 30 |
| 3. Markku Sampo | 29 |

Naiset

- | | |
|----------------------|----|
| 1. Ulla Honkanen | 26 |
| 2. Marja Tiainen | 25 |
| 3. Hilka Suomalainen | 23 |

Lapset

- | | |
|--------------------------------------|----|
| 1. Taavi Viinikainen
(uusinta 25) | 23 |
| 2. Leevi Viinikainen
(uusinta 12) | 23 |
| 3. Aada Tiainen | 16 |



Perinteisiä ohjelmanumeroita seuraamaan ja juhannusmakkaroita paistamaan saapui poliiseja "majajoen" ja polkupyörien lisäksi myös mereltä käsin. Sujuu se rantautuminen saunan laituriinkin.



Ämpärit täyttyivät onkikilpailussa 11.8.2013

Länsiulapanniemen mökkiyhdistysten yhteiseen kalakilpailuun 11.8.2013 osallistui parikymmentä kalastajaa. Erinomaisen sään lisäksi kilpailutunnelmaa kohotti se, että suotuisa tuuli oli tuonut rantavesiin runsaasti kaloja: muutaman tunnin aikana merestä nostettiin yhteensä yli 29 kiloa saalista, mikä on selvästi suurin kilpailusaalis ainakin muutaman viime vuoden ajalta. Valtaosa kaloista oli ahvenia ja lahnoja.

Lähes kaikki kilpailijat saivat saalista, ja eniten saaneet nostelivat merestä ahvenia lähes jatkuvalla tahdilla. Kalastusvälineistön kanssa koettiin vain pienimuotoisia takaiskuja. Kun kilpailu päättyi kello 13, kertyi Veljesmajan pihaan punnitukseen hiljalleen kalastajia ja yleisöä. Pari-kolmekymmentä ihmistä



Kisakeskuksessa riitti punnituksen aikaan tunnelmaa. Mikko Lepialhon kalat menossa puntariin. Kilpailun juryssa toimivat Ohra ja pj Koskinen.

Kalastajia saunarannassa. Etualalla naisten sarjan voittajan Elsi Sarjon tyylinäyte.





Zuccaron pojat saunan laiturilla.

ihaili komeita saaliita ja seurasi vaa'an näyttämiä lukemia.

Samalla muisteltiin taas myös aikaisempien kilpailujen tarinoita – niin maisuttuvia kalakeittoja, kilpailumatojen tarkkaa valintaa kuin kalojen painon lisäämistä pikkukivilläkin. Kepulikonsteja ei kuitenkaan tällä kertaa tarvittu.

Kilpailun voitto meni grammapeliksi, kun voittajaksi selviytyi pienen ahvenen verran paremmalla saaliilla Kari Laattala. Kokonaissaaliissa täpärästi kakkoseksi jäänyttä Kari Branderia lohdutti kuitenkin kisan suurin kala, 1,04-kiloinen lahna. Kolmossijan saavuttanut Kari Puustinen sai ahvenkukkoja varten pe-

Ongintakilpailujen tulokset

Kokonaistulos

Miehet

1. Kari Laattala (PM) 9,22 kg
2. Kari Brander (PM) 9,18 kg
3. Kari Puustinen (PM) 4,48 kg
4. Sakari Harju (PM) 3,92 kg
5. Mikko Leppialho (PM) 2,58 kg

Naiset

1. Elsi Sarjo (PM) 920 g
2. Päivi Laattala (PM) 900 g
3. Merja Viitala (PM) 460 g
4. Arja Rönkkö (PM) 400 g

Lapset

1. Liisa Perälä (SärMö) 1 240 g
2. Emilio Zuccaro (HKL) 361 g
3. Oskari Zuccaro (HKL) 295 g
4. Ilari Palva (SärMö) 224 g
5. Kirsti Perälä (SärMö) 105 g

Suurin kala

- Kari Brander 1,04 kg

rattavakseen kymmeniä pikkuahevnia.

Naisten sarjan ykkönen oli Elsi Sarjo niukasti ennen Päivi Laattalaa. Lasten sarjan voitti Liisa Perälä, kakkoseksi selvisi Emilio Zuccaro.

Teksti ja kuvat:
Lauri Saarela

Miesten sarjan kärkikolmikkoon vaadittiin tällä kertaa täysi ämpärillinen kaloja kultakin, ja mukaan mahtui vain Kareja: vasemmalta Brander, Puustinen ja Laattala.



Elokuun kruunu – Venetsialaiset lyhtyjuhlat



Auringonlaskun aikaan majalaiset alkoivat hiljalleen kerääntyä saunarantaan mukanaan kulhoja, pusseja ja vuokkia täynnä toinen toistaan houkuttelevampia herkkuja.



Jo saunassa pääsi tunnelmaan, kun illan ensimmäinen soittaja aloitti. Naisten puolen vilvoittelijat yhtyivät lauluun.



Venetsialaisia lyhtyjuhlia vietettiin lauantaina 24.8. Valkoisilla liinoilla ja lyhdyillä katetut pöydät kutsuivat syömään ja viihtymään. Nyttikestiperiaate tuntuu ainakin tässä yhdistyksessä toimivan loistavasti – illan aikana saatiin nauttia sekä suolaisista piiraisista ja salaateista että makeista leivonnaisista. Kiitos kalamiestemme, tuoretta kalaakin oli savustettuna tarjolla.

Illan mittaan soitto soi ja laulu rai-kasi – yhdessä ja yksin. Yksi aloitti ulkomuistista, ja kun sanat loppuivat, toinen jatkoi. Kiitos ihanasta illasta niin soittoniekoille kuin kuorolaisillekin!

**Teksti ja kuvat:
Eeva Kekkonen**

Auringon laskettuakin riitti meressä uimareita ja saunassa löylyä.



Yhdistyksemme muita tapahtumia vuonna 2013

Pikkujoulut

Yhdistyksemme pikkujouluja juhliittiin Kesäkodilla 25.11.2012. Perinteiseen tapaan katettu joulupöytä ruokki juhla-joukon, ja puheensorina täytti Kesäkodin jouluisaksi koristetun ison salin. Jälleen saatiin nauttia myös joulumusiikista, tällä kertaa harpun säästykellä. Pukkikin ehti muilta kiireiltään piipah-tamaan ja jakamaan lahjat lapsille ja lapsenmielisille.



Joulupöytä oli katettu kanttiin puolelle, ja kyllä se pöytä notkuikin jouluherkujen painosta. Graavisiiika sai erityisesti kehuja. Kuva: Tuomo Honkanen.



Puheenjohtaja Koskinen toivotti pikkujouluvieraat tervetulleiksi ja piti pienen puheen juhlan alkajaisiksi. Pöydissä nautittiin kinkusta, erilaisista kaloista ja laatikoista. Pikkujouluis-sa myös muisteltiin menneen kesän tapahtumia ja päivitettiin syksyn kuulumisia. Kuvat: Tuomo Honkanen.



Pikkujouluissa saimme kuulla joulumusiikkia huilulle ja harpulle. Joulumieli tarttui erityisesti nuorimpiin, ja välillä menoa oli pakko jo vähän hillitäkin. Vaikka joulupukki oli monen odottama vieras, lahjojen jako on jännittävä paikka. Paikoin hämmästyttäväkin, kuten ilmeisesti Miikan mielestä (ks. keskellä oikealla). Kuvat: Tuomo Honkanen.



Ulkoilupäivä

Perinteistä Helsingin poliisilaitoksen kesäkotiyhdistys ry:n, YT-henkilöstötoimikunnan ja Poliisimajalaiset ry:n järjestämää ulkoilupäivää vietettiin 10.3.2013 Kesäkodilla aurinkoisessa ja talvisessa säässä. Kesäkodilla sai myös mittaauttaa verenpaineensa, kiitos vapaaehtoisten mittaajien. Ulkoilijoita hellittiin kauniin ilman lisäksi myös hernekeitolla ja lämpimällä saunalla.

*Paineet ovat kohdillaan, vaikka valkoinen takki sermillä roikkuukin.
Kuva: Ulla Honkanen*



Kevättalkoot

Kevättalkoot tulivat myös tänä vuonna yhtä varmasti kuin kevät itsekin tulee. Talkoolauantai 4.5. valkeni aurinkoisena ja kirkkaana, vaikkakin varsin viileänä.

Päivän aikana talven jäljet saivat kyytiä ja tulevaan kesään valmistauduttiin innokkaasti – vessat kuurattiin perusteellisesti ja rannalla sekä rojut että pajut kuormattiin traktorin kauhaan.

Sääkin lämpeni viimeistään toisten kahvien aikana. Veljesmaja palveli janoisia ja nälkäisiä hyvin, paitsi että veden tulon loppuminen tuotti keittiöhenkilökunnalle ylimääräistä päänvaivaa.

Kesävesiputkisto saatiin talkoopäivän aikana kuntoon ja vesi kaikille majoille, ja haravan rapsutusta kuului pitkin maja-aluetta saunaan menoon asti.

Kesäkauden ensimmäinen sauna maistui raittiin ulkoilman ja reippaan puuhastelun jälkeen. Muutama uskalikko pulahti saunasta myös mereen vilvoittelemaan, ja viileää se varmasti olikin.



Talkoopäivänä kukin kantoi kortensa kekoon. Siivottiin niin rantaa kuin vessojakin. Oikeilla työvälineillä ja tehoviimillä hommat sujuvat kuin tanssi. Kuvat: Eeva Kekkonen



Grillijuhlat

Grillijuhlat vietettiin tänä vuonna ongintakilpailujen kanssa samana päivänä 11.8. Samaan aikaan kun kalakilpailu julistettiin avatuksi, alkoi Veljesmajan keittiössä grillijuhlien valmistelu, ja pian palkintojenjaon jälkeen grilli oli jo kuumana. Valitettavasti tuoksuva lihaa ja

maukkaita salaatteja joutui odottamaan jonkin aikaa, koska grillimestari Kari Puustinen oli estynyt aloittamasta jo aamulla – täytyihän sitä myös kaloja päästä narraamaan. Aurinkoisessa säässä ja hyvässä seurassa herkut hävisivät tuota pikaa majalaisten mahoihin. Iloinen rupattelu jatkui tiettävästi iltaan asti.

Ruoka maistui ulkoilmassa, ja Kari sai apukokin. Kuvat: Lauri Saarela.



Syystalkoot

Yhdistyksen syystalkoot pidettiin 7.9.2013. Viileän ja hiljaishekon aamun jälkeen sää alkoi vähitellen lämmentä, ja talkoolaisetkin kerääntyivät pihoiltaan Veljesmajalle kahville. Talkoohengessä siivosimme pyynnöstä ja yhteisvoimin myös Veljesmajan alustan sinne kaikesta vuosien varrella kertyneestä roinasta, roskasta ja rakennusjätteestä.

Jälleen alue saatiin siistiksi kesän jäljiltä, huoltorakennuksen rännit tulivat putsatuiksi ja talkoolaiset saivat palkkseen hyvän mielen. Kun vielä kesäkuu-

den viimeisestä saunasta saatiin nauttia, raitisilmamyrkytys oli illalla varmaankin taattu majassa kuin majassa.



Veljesmajalla oli pöytä koreana, ja onneksi nälkäisiä talkoolaisia myös riitti pöytää tyhjentämään. Majan allakin riitti säpinää, kun alustaa tyhjennettiin vanhasta tavarasta. Kuvat: Eeva Kekkonen.



Kesätunnelmia

Lauttasaarella liikkuu kesän aikana monenlaista kulkijaa. Lenkkeilijöiden ja koirien lisäksi metsän siimeksessä on muutakin suhinaa.

Oikealla oleva sammakko seurasi pihalaudoituksella tyynesti illan kulkua. Melkoisen hämmästynyt katse kuitenkin on. Kuva: Lauri Saarela.



Monienkin majojen pihilla viihtyvät suuret ukkoetanat (vas.), jotka liukuvat mielellään pihalaudoituksella hämärän tultua ja kosteuden laskeuduttua. Oikealla vaalea otus on valkokuulitarhakotilo. Kuvat: Tuomo Honkanen.



Elokuun lopulla saunarannan edustalla kuvattiin ilmeisesti mainosta tai elokuvan kohtausta. Helikopteri ja kaksi samanlaista venettä kiertelivät Särkiniemen ja Käärmeleutojen välisellä merialueella parin tunnin ajan. Kun toinen vene kaartoi palatakseen alkupisteeseen, toinen vene lähti sieltä liikkeelle. Taitava lentäjä ohjasi kopteria aivan veneen viressä. Kuva: Tuomo Honkanen.



Veljesmaja-shakki

Heinäkuun lopulla Lauttasaaren Länsiulapanniemellä valmentauduttiin joukkuepikashakin SM-turnaukseen Turkuun. Veljesmajalle oli HSK:n Matti Koskisen kutsusta saapunut 12 pelaajaa, kutsutavasta johtuen pääosin Helsingin Shakkiklubin väkeä.

Pelaajakaarti oli varsin kovatasoinen. Pikapelilukujen keskiarvo oli lähes 1900, jota voidaan pitää vahvana kerhoillan tasona. HSK:n ulkopuolelta mukana olivat poliisimajalaiset Rikospoliisien Shakkikerhoa edustavat Tuomo Honkanen ja Tapani Tähkävuori, joka vakavimmissa peleissä edustanee nykyisin Shakkikerho X:ää.

Veljesmajalla pöydät olivat pitkittäin ja shakkilaudat pöytäliinoina. Etualalla Tähkävuori pelaa Aaltiota vastaan ja taustalla näkyy Koskinen keskittyneenä omaan peliinsä. Kuva: Tuomo Honkanen.



“Virallisen” turnauksen voitti Ville Mäkinen tuloksella 10/11. Vieraskoreana henkilönä hän hävisi vain viimeisen pelin tilaisuuden järjestäneelle Koskiselle, kylläkin shakillisesti. Toista ja kolmatta sijaa jakoivat Tähkävuori ja Matti Uimonen tuloksella 8,5/11. RikShan toisen edustajan Honkasen tulos 3/11 oli myös odotustulosta parempi ja sisälsi muun muassa vanhan taiturin Allan Kiviahon päänahan.

Varsinaisen turnauksen jälkeen pelattiin vielä 10 paikalle jääneen kesken jatkoturnaus, jonka voitti yllättäen isäntänä toiminut Koskinen komealla tuloksella 8/9.

Turnaus oli hyvä valmistautuminen Turun pikapeleihin, sillä mukana olleet nostivat Turussa pikapelilukuaan keskimäärin 6 %.

Matti Koskinen, HSK

Särkiniemen mökkiläiset ry:n 50-vuotisjuhlat

Särkiniemen mökkiläiset ry juhli 50-vuotista historiaansa 1.9.2013 Veljesmajalla. Poliisimajalaisia juhlissa edusti Kari Puustinen. Hän lausui yhdistyksemme puolesta onnittelusanat ja lahjoitti naapuriyhdistykselle komean rhodo-

dendronin istutettavaksi kaikkien iloksi. Perinteisesti hankittiin myös kottikärryt, koska maja-alueelle yksille ehjille on aina käyttöä.

**Teksti: Eeva Kekkonen
Kuvat: Kari Puustinen**



Poliisimajalaisten Kari Puustinen ja SärMön sihteeri Hannu Laukkanen sekä pian maahan pääsevä rhododendron.

SärMö juhli syyskuun alussa viime talvena hankkimallaa Veljesmajalla, joka suurelta osin kunnostettiin talkoovoimin kesän 2013 aikana. Pöytä oli koreana näissäkin juhlissa.



Verkoilla saunarannasta kalaa

Verkkokalastus aloitettiin saunarannassa huhtikuun lopulla. Tänä vuonna jäiden lähtöä sai odotella kuukauden kauemmin kuin vuosi sitten.

Toukokuussa meritaimenia tuli melkein joka viikonloppu. Kevään saalis koostui pääosin ahvenista ja silakoista.

Jatkoimme kalastusta poikkeuksellisesti läpi kesän, koska saalista tuli koko ajan huolimatta meriveden lämpenemisestä. Ennen juhannusta ahvensaaliit olivat hyviä. Välillä verkot olivat "tötteillä" isoja särkiä. Tänä kesänä kuhaa ja kampelaa ei juuri näkynyt.

Elokuussa majalaisten onkikilpailujen aikaan lahna oli rantautunut mukavasti. Verkoilla taas saalis vaihteli huomattavasti. Syyskuussa isot ahvenparvet uivat silakoiden perässä matalaan veteen ja otimme oman osamme.

Kalastuskauden lähetessä loppua siirsimme verkot matalaan lahteen, missä emme ennen ole kalastaneet. Yllätyimme kun lokakuussa saimme useita siikojia, mutta ahvenet olivat kaikonneet syvänteisiin. Merilohi ja -taimen ovat tulleet hyvin tutuiksi nyt myöhemmin syksyllä.

Kesällä majalaiset saivat nauttia savustetuista ahvenista, osan olemme fileoineet ja paistaneet. Siikaa ja lohta on pakastettu ja mädit otettu talteen jouluksi.



Tätä kirjoittaessa on osa verkoista on vielä meressä. Sunnuntain 17.11. Eino-myrskyssä emme saaneet kaikkia verkkoja ylös, mutta kovan soutamisen paliksi noin kolmen kilon meritaimen mätiineen.

Kalastuskautta jatkamme jäiden tuloon saakka ja sitten maaliskuuhuhtikuussa uusi kausi käyntiin. Kesä on ollut verkkokalastukseen poikkeuksellisen hyvä runsaine saaliineen.

Sakari Harju

kuvat kirjoittajan arkistosta



Meritaimen mätiineen.



Ristikko 2013

KAUP. - O TAI IRINA POLTTI SII-PENSA

ASEET

ITSE ITAL. KAUP.

ALA-LAH-KOT

-LISA TA-VAN-JU-HEMPIA TA

GARDNER SEKA-SUKUA

TI-LA

SHARON GAL-LERY

NORJAN JOKI

TE-T KO-SILK-KI NAIS-LAU-LAJA

järvi so-SORSA MALI

NORJ.-JOKI

VAATE-KER-RAT

LYS TEINI-IKAI-JUOKSU-MATKA

KYY-DIT-SEVÄT

KANGAS-TAI lintu

KANGAS-HEILIMO

HEVONEN raam. mies

kasvi

VA-REJA KY-KY

PALJAS-LIN-PIN-TAISUUS

ALUK-SISSA -KANGAS ELDE

eläimiä -A 2x RIEDEL ALHO valtio

VALK-MIES

VAL-LOIT-TAJA PYYDÄ

KAREA

ASIA-VERBI

KUN-JUNK-TIO

EKE-LUND

JAT-KUVA

RALLI-MIES YLE-VI

KELLA-REIHIN

KAUP.

OMME-LTUJA

VE-KA

SAMOAN RAHA lintu

ROI-NA

KUN-NIN-GAS

KUNTA-SKOG

AIV

VAH-TI

EERO MAU-RA-NEN

20+ JOUH-KI

ASIA-KAS

JAPA-NISTA

PEL-TO-KALU

Laatinut: Pentti Miettinen.
Ratkaisu sivulla XXX.

Yhdistyksen kokous 16.4.2013

Poliisimajalaiset ry:n sääntömääräinen vuosikokous pidettiin tiistaina 16.4.2013 kello 18 alkaen Poliisien kesäkodilla Lauttasaaren Länsiulapanniemellä. Kokouksessa käsiteltiin sääntömääräiset asiat sekä muut hallituksen esitykset. Edustettuina oli kaikkiaan 24 majaa ja 25 ääntä. Näistä 4 jäsentä (3,5 ääntä) oli edustettuna valtakirjalla.

Yhdistyksen puheenjohtaja avasi kokouksen tervetuloitovotuksin klo 18.02.

Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Matti Koskinen ja sihteeriksi Mika Iivari sekä pöytäkirjan tarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi Taisto Rajamäki ja Tuomo Honkanen. Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksyttiin esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Eeva Kekkonen esitteli vuoden 2012 toimintakertomuksen ja Matti Koskinen vuoden 2012 tilinpäätöksen liitetietoineen sekä toiminnantarkastajan lausunnon.

Tilinpäätös vahvistettiin ja vastuuvapaus myönnettiin hallitukselle ja muille vastuuvollisille. Hallituksen esityksen mukaisesti päätettiin, että ainoastaan toiminnantarkastajalle maksetaan kohtuullinen palkkio, mutta hallituksen jäsenille palkkiota ei makseta.

Seuraavaksi keskusteltiin lehtikompustoinnin järjestämisestä kesämajaluonalla. Erillistä rakennuslupaa puolelta kompostikehikolle ei tarvittaisi. Kaupunki oli ilmoittanut hyväksyvänsä kompostin rakentamisen, kunhan sen sijainti liitetään maanvuokrasopimukseen mainintana ja paikasta sovitaan naapuriyhdistyksen kanssa.

Pirjo Suomalainen esitteli suunnitelman kompostoinnin toteuttamiseksi. Suunnitteilla olisi rakentaa talkoovoimin kehikko, joka koostuisi kolmesta n. traktorin kauhan levyisestä "pesästä" ja jonka koko olisi n. 10 m x 10 m. Keskusteltiin kompostoinnin tarpeellisuudesta (tuleeko tarpeeksi jätettä, onko tarvetta) ja mahdollisista haitoista (hajuhaitat, väärinkäyttö, rotat).

Kokous valtuutti hallituksen rakentamaan kehikon, siten että naapuriyhdistysten ja kehikkoa lähimpien mökkien mielipiteet otetaan asiassa huomioon.



Kokouksen puheenjohtajana toimi Matti Koskinen ja sihteerinä Mika Iivari. Kuva: Tuomo Honkanen.

Matti Koskinen esitteli maanvuokrasopimusneuvottelutilanteen: Yleisten töiden lautakunta (YTL) oli esittänyt lokakuussa, että yhdistysten kanssa tehtäisiin 30 vuoden sopimus ja siirtyville mökeille viiden vuoden sopimus. Kaupunginsuunnitteluvirasto (KSV) oli puolestaan joulukuussa esittänyt 20 vuoden sopimusta ja kolmen vuoden sopimusta siirtyville mökeille. Yhdistys oli antanut joulukuussa vastineen, jossa ehdotettiin 30 vuoden sopimuksen

tekemistä kaikkien alueen yhdistysten kanssa. YTL oli huhtikuussa pysynyt aikaisemmassa esityksessään, mutta kaupunginhallitukselta odotettiin lopullista päätöstä kevään aikana. Kokous myönsi hallitukselle valtuudet vuokrasopimuksen tekemiseen kaupungin kanssa.

Seuraavaksi oli vuorossa vuoden 2013 suunnitelmien esittely. Eeva Kekkonen esitteli vuoden 2013 toimintasuunnitelman, joka sisälsi kaikkiaan seitsemän tapahtumaa. Kari Puustinen

Tuleva hallituksen jäsen Sakari Harju seuraa kokouksen kulkua tarkkaavaisena. Muutoinkin kokouksessa on kiitettävästi majalaisia läsnä. Kuva: Tuomo Honkanen.



kertoi yhdistykselle tiedoksi huoltorakennus Tyrmän suunnittelun tilanteen. Matti Koskinen esitteli tulo- ja menoarvion vuodelle 2013. Maanvuokran suuruus ei vielä kokouksen aikana ollut tiedossa. Toiminnan kulut oli budjetoitu hieman vuotta 2012 suuremmiksi.

Toimintasuunnitelma ja tulo- ja menoarvio vuodelle 2013 vahvistettiin. Lisäksi vahvistettiin majalaimaksujen suuruus. Edellisten vuosien tapaan päätettiin, että yhdistys perii liittymismaksua, mutta ei erillistä jäsenmaksua.

Seuraavaksi oli vuorossa hallituksen puheenjohtajan valitseminen, hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen ja hallituksen muiden jäsenten valitseminen. Hallituksen puheenjohtajaksi valittiin Matti Koskinen.

Mikko Leppialho oli jo aiemmin ilmoittanut vetäytyvänsä hallituksen jäsenyydestä ja rahastonhoitajan tehtävästään, mutta muut edellisen hallituksen jäsenet olivat ilmaisseet suostumuksensa jatkaa hallituksen jäseninä

kokouksen niin päättäessä. Hallituksen jäseniksi valittiin näin ollen uudelleen Mika Iivari, Eeva Kekkonen, Kari Puustinen ja Pirjo Suomalainen sekä uutena jäsenenä Sakari Harju. Todettiin lisäksi, että hallituksella on mahdollisuus valita sihteeri ja rahastonhoitaja hallituksen ulkopuolelta.

Toiminnantarkastajaksi valittiin Anne Wiikeri ja varatoiminnantarkastajaksi Kari Brander.

Muissa asioissa hallitus kertoi mm. Sotainvalidien saunan sekä Veljeskodin käyttömahdollisuuksista. Lisäksi keskusteltiin talvisaunomisesta ja kulujen korvaamisesta saunaa talvisin vuokraaville jäsenille. Jäsenistöltä kuultiin ehdotuksia lasten hiekkalaitikon rakennuttamista alueelle sekä shakkiottelun järjestämisestä Lauttasaaren kesämajayhdistysten kesken. Hallitus totesi ottavansa nämä asiat pohdintaan. Todettiin lisäksi, että vaikka Kesäkotiyhdistyksen saunatiedotetta ei kokouspäivään mennessä ollut vielä jul-

kaistu, vanhojen saunomiskäytäntöjen odotettiin jatkuvan entisellään myös vuonna 2013.

Puheenjohtaja päätti kokouksen noin kello 20.00.

Mika Iivari

Kesällä edessä on kokouksessa yhdistyksemme toiminnantarkastajaksi valittu. Anne Wiikeri. Vasemmalla on Johanna Iivari ja oikealla vuoden 2013 alussa kesämajan hankkinut Leena Hakala. Kuva: Tuomo Honkanen.



Poliisimajalaiset ry

Toimintakertomus 2012

1. Yleistä

Vuonna 2012 mahdollisuus hankkia yhdistyksen käyttöön alueellamme sijaitsevia rakennuksia väritti toimintavuoden alkua, mutta myyjä ei hyväksynyt yhdistyksen tekemää tarjousta. Muuten yhdistyksen viidestoista toimintavuosi on mennyt edellisten vuosien tapaan.

Rakennustapaohjeen mukaisia uusia majoja on edelleen rakennettu ja vanhoja majoja on myös remontoitu. Alueen yleisilme on ollut siisti.

Vuoden lopussa yhdistyksessämme oli 73 jäsentä, joista yhteisomistajajäseniä oli 18 (0,5 ääntä). Yhdistyksessämme oli tällöin yksi kunniajäsen (Ulla Honkanen) ja yksi kunniapuheenjohtaja (Tuomo Honkanen).

2. Kokoukset ja organisaatio

Yhdistyksen vuosikokous pidettiin 19.4.2012. Kokouksessa valittiin yhdistykselle uusi puheenjohtaja, Matti Koskinen (maja 257), sekä hallituksen jäseniksi Mika Iivari (maja 269), Eeva Kekkonen (maja 254), Mikko Leppialho (maja 266), Kari Puustinen (maja 228) ja Pirjo Suomalainen (maja 257). Toiminnanantarkastajaksi valittiin Ilkka Ritvanen ja varalle Taisto Rajamäki.

Järjestäytymiskokouksessaan hallitus valitsi yhdistyksen sihteeriksi Mika Iivarin, rahastonhoitajaksi Mikko Leppialhon, varapuheenjohtajaksi, viestinnästä vastaavaksi sekä Poliisimajalaislehden päätoimittajaksi Eeva Kekkonen, rakennustoimikunnan puheenjohtajaksi Kari Puustisen sekä ns. huvitoimikunnan vetäjäksi Pirjo Suomalaisen.

Toimintavuoden aikana hallitus on kokoontunut 7 kertaa, joista uusi hallitus 5 kertaa.

3. Toiminta

3.1. Maanvuokrasopimukset

Yhdistyksellä on toimintavuoden lopussa voimassaoleva maanvuokrasopimus kaikkien majalaisten kanssa. Maanvuokrasopimus Helsingin kaupungin kanssa on päättymässä 31.12.2012, ja sopimusneuvottelut ovat käynnissä.

3.2. Yhdistyksen hyväksymät siirrot

Yhdistys on hyväksynyt toimintavuoden aikana seuraavat maanvuokrasopimusten siirrot / solminut uudet maanvuokrasopimukset:

Maja	myyjä/luovuttaja	Ostaja/saannonsaaja
211/320	Seppo Sillanpää	Saku Nyström
213/319	Gisela Myntti	Kari ja Ulla Nyström
237	Oili Alm	Viljo Hokkanen
259	Monica Storränk	Ritva Rätty*

* Hyväksytty hallituksen kokouksessa 31.1.2013.

3.3. Rakentamistapaohje

Saatuaan majanomistajalta ilmoituksen aikomastaan majan korjaus- tai rakentamissuunnitelmasta yhdistys on tarkastanut, että suunnitelmat ovat Helsingin kaupungin rakennustapaohjeiden mukaiset ennen kuin on antanut hyväksymisen toimenpiteelle.

Yhdistys on velvoitettu pitämään kirjanpitoa (Rakennusviraston sähköposti 28.5.2009) rakennustapaohjeiden pienistä poikkeamista, jotta myyntitilanteessa löytyy tieto, että yhdistys on antanut luvan ko. muutoksiin/poikkeamiin.

Rakennusvirasto on ilmoittanut, että he tulevat tekemään katselmuksia alueilla, jolloin yhdistysten on purattava sellaiset muutokset, joille ei ole annettu lupaa.

Vuokramiehen on pyydettävä lupa katoksen tai teltan pystyttämistä yksittäistä tilaisuutta varten. Pyyntöt

kirjataan yhdistyksen kalenteriin (www.poliisimajalaiset.fi).

Kesämaja-alueiden tulee olla yleisilmeeltään siistit ja vuokrasopimuksen edellyttämässä kunnossa. Kesämajojen ympärillä ei saa olla varastoituna erilaisia sinne kuulumatonta tavaraa, komposteja, tms., mikä rumentaa ympäristö- ja kaupunkikuvaa.

3.4. Yhteistoiminta alueen muiden yhdistysten kanssa

Yhdistyksemme on tehnyt hyvää yhteistyötä alueen muiden yhdistysten kanssa.

- Ulkoilutapahtuma järjestettiin yhdessä Kesäkotiyhdistyksen kanssa 11.3.2012.
- Kevät- ja syystalkoiden kustannukset jaettiin Kesäkotiyhdistyksen kanssa.
- Juhannusjuhlat järjestettiin yhdessä Kesäkotiyhdistyksen kanssa.
- Ne poliisimajalaiset, jotka eivät ole poliisihallinnon piirissä, ovat voineet käyttää sovituin tavoin saunaa sekä suihkua ns. sauna- / suihkupassilla.
- Poliisimajalaiset ry:n puheenjohtaja on kutsuttu Kesäkotiyhdistyksen vuosikokoukseen.
- Vuodesta 2008 alkaen on biojätteet toimitettu samaan astiaan, ja kesäkaudesta 2009 alkaen majalaisten kaksi roska-astiaa on ollut Kesäkotiyhdistyksen roskakatoksessa.
- Muiden yhdistysten edustajia kutsuttiin onkikilpailuun ja pikkujouluihin.
- Veljesmajaa käytettiin grillijuhlan ja syystalkoiden yhteydessä.
- Osallistuimme HKL-Kesämajat ry:n 80-vuotisjuhliin.
- Ns. sotainvalidien saunassa (Särmön hallinnassa) on käynyt myös yhdistyksemme jäseniä.
- Yhteistyötä yhdistysten välillä tehtiin

myös Helsingin kaupungin pyytämässä lausunnoissa ja maanvuokrasopimusneuvotteluissa.

3.5. Neuvottelut sotainvalidien kanssa

Yhdistys teki 21.11.2011 pidetyn yhdistyksen ylimääräisen kokouksen päätöksen mukaisesti ostotarjouksen Sotainvalidien Veljesliiton Helsingin piiri ry:lle.

Päätös asiassa siirtyi vuoden 2012 puolelle. Veljesliiton Helsingin piiri päätti myydä rakennukset Särkiniemen mökkiläisille.

3.6. Pitkän tähtäimen suunnitelma

Yhdistyksen ylimääräinen kokous antoi hallitukselle luvan valmistella uudistetun PTS:n esitettäväksi yhdistyksen sääntömääräiseen vuosikokoukseen keväälle 2012, jos sotainvalidien rakennusten kauppa toteutuu. Koska kauppa ei toteutunut, yhdistyksen kokouksessa esiteltiin päivitetty pitkän tähtäimen suunnitelma (PTS), joka vahvistettiin pienin teknisin muutoksin.

Kokouksessa todettiin, että jo aiemmin vuosina 2010 ja 2011 oli vuosikokous antanut hallitukselle valtuudet rannan huoltorakennuksen ja vesihuollon kehittämisen suunnittelukuluihin. Vuoden 2012 kokouksessa myönnettiin hallitukselle valtuudet PTS:n mukaisesti – yhdessä Kesäkodin kanssa – rannan huoltorakennuksen urakkasopimuksen tekemiseen tarjouksien perusteella sekä vesihuollon kehittämiseen.

3.7. Tiedottaminen

Yhdistyksen Internet-sivuilla (www.poliisimajalaiset.fi) on vain jäsenille

tarkoitettut sivut. Sinne on laitettu ajankohtaisten asioiden sekä tiedotteiden lisäksi pääsääntöisesti tiedote jokaisen hallituksen kokouksen jälkeen.

Lisäksi jäsenistölle on tiedotettu kirjeitse, sähköpostitse sekä yhdistyksen ilmoitustaululla.

Yhdistys on julkaissut jäsen- ja tiedotuslehden, joka ilmestyi 17.10.2012. Lehdessä julkaistiin myös toimintaopas majalaisille.

3.8. Tapahtumat

Yhdistys on järjestänyt kaikille majanomistajille perheineen seuraavanlaisia tapahtumia:

- 11.3. Ulkoilupäivä
- 5.5. Kevättalkoot
- 22.6. Juhannusjuhlat
- 21.7. Ongintakilpailut
- 19.8. Grillijuhlat
- 8.9. Syystalkoot
- 25.11. Pikkujoulut

4. Talous

Yhdistyksen toiminta on pysynyt budjetin puitteissa. Vuoden 2008 vuosikokouksen hyväksymän pitkän tähtäimen suunnitelman mukaisesti on kertynyt suunnitelmallista ylijäämää, joka on muodostunut osuuksista yhteisistä kuluista sekä yhdistyksen varainhankinnasta.

Suurempia kalustohankintoja ei toimintavuoden aikana ollut. Vuosikokous päätti periä liittymismaksua, mutta ei erillistä jäsenmaksua.

Helsingissä 22. päivänä
maaliskuuta 2013

Hallitus

*Matti Koskinen, Mika Iivari,
Eeva Kekkonen, Mikko Leppialho,
Kari Puustinen, Pirjo Suomalainen*

Kuva: Tuomo Honkanen



Vanhan purkua ja uuden rakennusta

Myös vuonna 2013 rakennettiin uusia majoja ja korjattiin vanhoja. Joskus vastaan tulee myös yllätyksiä.



Selinin maja (226) purettiin uuden majan tieltä kesällä 2013. Majan seinistä ja lattiasta löytyi eristeenä käytettyjä lehtiä aiemasta remontista. Tässä Ilta-Sanomats vuodelta 1972, jossa Yleisradion johtaja Eino S. Repo kommentoi uutista potkuistaan. Kuvat: Tuomo Honkanen.



Selinin majaa purettaessa löytyi myös oheinen olento vuosien takaa. Tarkemmassa tarkastelussa se paljastui mummioituneeksi oravaksi. Oikealla on maja valmiina. Kuvat: Tuomo Honkanen.



Rädyn maja (259) nousi pystyyn osittain jo talvella 2012–2013, mutta viimeiset silaukset maja ja piha saivat kesän aikana. Kuva: Eeva Kekkonen.



Sarjon maja (222) sai runsaat eristeet, jotta lämpö pystyy pidempään sisällä. Myös keittiön omistaja suunnitteli itse palvelemaan parhaalla tavalla vieraiden kestitsemistä. Kuva: Eeva Kekkonen.

Ristikon 2013
ratkaisu

Talvisia tunnelmia
Länsiulapanniemeltä

				M	S	M	I	N	A					
				I	K	A	R	O	S	L	A	J	I	T
				L	A	P	I	N	A	K	Y	V	A	A
				A	S	E	M	A	T	T	A	T	E	T
				N	I	L	I	S	A	T	E	R	I	
				N	I	N	A	I		I				
				S	E	T	I	T	M	A	R	I	K	O
				A				N	U	O	R	I	S	O
	H	A	A	T	T	A	M	M	A	T	A	K	S	I
T	Y	L	L	I	E	S	A	U			L	I	A	N
M	A	L	I	E	S	I	N	E	O				E	
H	Y	T	I	T	L	I	L	A	T	P	A	K	A	N
I					T	A	I	T	O	A	L	A	N	J
L	A	K	A	N	A			L	S	I	T	O	V	A
H	E	L	E	N		L	A	M	A	T	S	A	T	A
V	A	A	N	S	A	R	A	U	T		R			
R	A	S	T	I	U	R	J	A	L	A	A	J	A	J
	T				O	S	A	T	O	N	J	A	L	O
E	N	O	T	J		P	P	A	K	A	L			
E	M	I	L	A	R	T	T	U	R	I	K	O	L	A
T	I	U	K	A	T	A	A	A	T	O	S	A	V	E
T	U	I	N	V	A	L	V	O	J	A	R	E	A	T
O	S	T	A	J	A	A	L	N	U	A	A	T	R	A



Talvikalastajat ovat tehneet avannon jäähän ja luultavasti joku muu lumiukon rantaan. Kuvat: Tuomo Honkanen.



Meri on avautumassa jääpeitteen alta pääsiäisenä 6.4.2013. Kuva: Tuomo Honkanen.



